

**Regione Siciliana**

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
www.regione.sicilia.it/beniculturali

Posta certificata del Dipartimento:  
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

**Soprintendenza per i  
Beni Culturali e Ambientali  
di Trapani**

Via Garibaldi, 93 - 91100 Trapani  
tel. 0923 808 111 – fax 0923 23423  
sopritp@regione.sicilia.it  
www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprint

Posta certificata della Soprintendenza:  
sopritp@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva 02711070827  
Cod. Fisc. 80012000826

**REP. ATTI PRIVATI N. 2015****IL SOPRINTENDENTE**

tel. 0923-808211 – fax 0923-23423  
sopritp.@regione.sicilia.it

Rif. nota: Prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**Trapani** Prot. n. **1208** del **01/02/23**

Allegati n. \_\_\_\_\_

**OGGETTO: Fondo Edifici di Culto – Mazara del Vallo (TP) – Chiesa San Michele Arcangelo –  
Restauro della cassa lignea dell'organo antico - Atto di affidamento incarico.**

**CUP G99D22000260001**

**CIG Z7E37DF0E5**

**Nota: nella presente corrispondenza , con il termine Codice si identifica il D.Lgs. 50/2016, e successive  
modifiche ed integrazioni , nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011 per come da ultimo novellata  
dall'articolo 24 della L.R. 8/2016**

L'anno 2023 il giorno 1 (uno) del mese di febbraio a Trapani, nella Via Garibaldi, 95, nei locali  
della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Trapani;

l'Arch. Girolama FONTANA, domiciliato per la carica in questa via Garibaldi, 95, che  
interviene ed agisce nel presente Atto nella qualità di Soprintendente per i Beni Culturali ed  
Ambientali di Trapani;

C.F. n. 80012000826; Partita I.V.A. n. 02711070827;

premesso che:

Con Determina a contrarre prot. n. 13384 del 17 ottobre 2022, che si intende parte integrante  
del presente Atto, si è deciso, per le motivazioni nella stessa contenute ed alle quali  
integralmente si rinvia, di procedere all'affidamento del **Restauro della cassa lignea dell'organo  
antico - Chiesa San Michele Arcangelo – Mazara del Vallo (TP) - Fondo Edifici di Culto**

Nella stessa Determina a contrarre è stata individuata la Ditta Individuale **GUARISCO RITA**,  
corrente in Ribera (AG), Via Gramsci, 29, **Partita I.V.A. 02538400843, Codice Fiscale e numero  
d'iscrizione alla Camera di Commercio di Agrigento XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, REA AG – 189552**,  
con la quale avviare un affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a), del  
**Codice**, per come introdotta dall'articolo 1 della legge n. 120 del 2020, sostituita dall'articolo 51

Pagina 1 di 6

Responsabile procedimento	Arch. Roberto MONTICCILO			(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)	
Stanza	Piano	Tel.	0923-808211	Durata procedimento	(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urpsopritp@regione.sicilia.it Responsabile:					
Stanza	Piano	1	Tel. 0923 808 255	Orario e giorni ricevimento	Lunedì 10,00-13,00 / Mercoledì 15,30-17,30

della legge n. 108 del 2021, ricorrendo all'istituto dell'affidamento diretto, avente quale corrispettivo di riferimento l'importo di **€ 17.804,94** I.V.A. Esclusa;

La Ditta **GUARISCO RITA** è rappresentata dalla Signora Rita Guarisco, nata a Palermo il 17/06/1976 e residente a Ribera in Via Gramsci n. 29, che interviene ed agisce nel presente Atto nella qualità di Rappresentante Legale;

La gestione del presente contratto è affidata al Responsabile Unico del Procedimento individuato nella figura del Dott. Bartolomeo Figuccio;

Il CONTRAENTE è disponibile ad effettuare il restauro succitato alle condizioni di offerta come dalla stessa dichiarato nella nota del 14 ottobre 2022, acquisita al prot. di questa Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani al n. 13381 del 17 ottobre 2022.

**TUTTO CIÒ POSTO E RITENUTO DA FORMARE PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ATTO, TRA LA SOPRINTENDENZA BB.CC.AA. DI TRAPANI E LA DITTA GUARISCO RITA, SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:**

## ARTICOLO 1

### OGGETTO DELL'INCARICO

1.1) La Committente, affida al Contraente che, come innanzi rappresentato, accetta, sulla base dell'offerta tecnico-economica, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto e che, pertanto, si intende in esso recepita e assunta come obbligo dalle parti, l'incarico per lo svolgimento delle attività del **Restauro della cassa lignea dell'organo antico della Chiesa San Michele Arcangelo in Mazara del Vallo (TP)**

Le attività riguarderanno:

- ◆ Movimentazione e trasporto;
- ◆ Operazioni preliminari – Intervento preliminare di pulitura;
- ◆ Operazioni di preconsolidamento – Preconsolidamento strutturale di superfici lignee dipinte o dorate che presentano sollevamenti della preparazione, cedimenti e decoesioni strutturali;
- ◆ Operazioni di Consolidamento – Consolidamento di strutture lignee dipinte, lisce modanate e a rilievo;
- ◆ Operazioni di disinfestazioni e Disinfezione – per la prevenzione e l'eliminazione di attacchi di microrganismi e di organismi biodeteriogeni;
- ◆ Operazioni di pulitura – Pulitura previa esecuzione di saggi stratigrafici, di superfici lignee dipinte, a rilievo e a tuttotondo interessate da strati di ridipinture onogenee e continue;
- ◆ Operazioni di integrazione – Intervento di integrazione di parti lignee lisce senza intarsi o intagli decorativi da eseguire con legno di uguale specie;
- ◆ Operazioni di integrazione pittorica - Reintegrazione pittorica delle lacune, con colori ad acquerello, tipo Winsor e Newton, nella gamma dei pigmenti non alterabili, tramite la tecnica di integrazione a velatura sottotono o a tono;
- ◆ Operazioni di protezione – Protezione finale con vernice a base di resina acrilica ed acetonica disciolte in essenza di petrolio, data a pennello o a spruzzo;

- ◆ Ricollocazione dell'opera – Movimentazione dal locale adibito a cantiere e sistemazione nella sede originaria;
- ◆ Documentazione fotografica.

1.2) Il contraente resterà, per tutta la durata del presente incarico, unico referente nei confronti del Responsabile Unico del Procedimento.

1.3) Il contraente accetta l'incarico in argomento e si impegna a svolgerlo con le modalità stabilite nel presente contratto e nel rispetto delle prescrizioni e dei criteri previsti dalle leggi statali, regionali, dai relativi regolamenti, dalle istruzioni ministeriali vigenti e dalle norme tecniche inerenti la specifica natura delle opere previste nel progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo.

1.4) Il contraente dichiara di aver verificato tutta la documentazione ritenuta utile allo svolgimento dell'incarico, fornitagli dall'Amministrazione committente, e di assumersi la responsabilità per il suo utilizzo.

## ARTICOLO 2

### IMPORTO DELL'INCARICO

L'importo complessivo dei Lavori ammonta a € 17.804,94 oltre I.V.A., così suddiviso:

€ 17.100,00, per lavori al netto del ribasso d'asta d'ufficio del 10%;

€ 704,94 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

L'importo si intende accettato dal Contraente come remunerativo in base a calcoli di sua convenienza e a tutto suo rischio, e quindi è fisso e invariabile, e indipendente da qualsiasi eventualità e per tutta la durata dei lavori.

## ARTICOLO 3

I LAVORI verranno eseguiti da personale specializzato che abbia già lavorato sul restauro di opere di manufatti lignei della quale perciò sia ben comprovata l'esperienza di interventi su tale opere. Il lavoro dovrà essere a perfetta regola d'arte in conformità alle prescrizioni contenute nel Capitolato speciale d'Appalto, attenendosi altresì alle istruzioni e disposizioni che saranno impartiti dalla D.L. sia all'atto della consegna dei lavori, che durante il corso di essi.

I materiali che la Ditta dovrà impiegare dovranno essere di ottima qualità e si impiegheranno soltanto se saranno riconosciuti idonei a giudizio insindacabile del D.L.

## ARTICOLO 4

TERMINI DI CONSEGNA E FINE DEI LAVORI, il **Contraente** dovrà eseguire i lavori di restauro nel termine di 180 giorni continuativi a decorrere dalla data del verbale di consegna.

In caso di ritardo al termine assegnato, sarà applicata una penale pari al 2% sull'importo dei lavori a base d'asta, per ogni mese di ritardo o frazione di mese superiore a 15 giorni.

L'anticipata ultimazione dei lavori rispetto al termine assegnato non consente attribuzione di alcun premio di incentivazione ai sensi del comma 3 dell'art. 35 della Legge n.21/85 così come modificato dall'art. 55 della L. R. n. 10/93 .

La ditta è obbligata a comunicare sempre e per tempo alla Direzione dei Lavori o all'Assistente di cantiere i giorni di chiusura cantiere, formulando se la D.L. lo ritiene necessario un calendario lavorativo.

## ARTICOLO 5

LA DITTA E' OBBLIGATA A TENERE SOLLEVATA ED INDENNE L'AMMINISTRAZIONE da qualsiasi molestia in dipendenza dei lavori in oggetto, ed è responsabile di tutti i danni arrecati per sua colpa od imperizia a persone cose o animali.

## ARTICOLO 6

LA DITTA A FINE LAVORI è obbligata a consegnare alla D. L. una scheda di restauro per l'opera restaurata riportando le modalità d'esecuzione e i materiali usati.

## ARTICOLO 7

PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO

7.1) Il **Contraente** verrà pagato nelle modalità stabilite all'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Tale compenso, verrà liquidato secondo le suddette modalità, dietro presentazione di fattura elettronica, vistata per regolare esecuzione, secondo le norme che regolano il funzionamento dell'ufficio della Soprintendenza, non appena il Dipartimento regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana emetterà lo specifico ordinativo di accreditamento dei fondi.

Detta fattura dovrà riportare il **LOTTO CIG – Z7E37DF0E5 ed essere accompagnata dalla dichiarazione sostitutiva del DURC.**;

In applicazione dell'art. 1, comma 629, lettera b), della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (Scissione dei pagamenti ai fini IVA- Split Payment) la fattura dovrà riportare l'annotazione "*scissione dei pagamenti*".

Inoltre ai fini della fatturazione elettronica di cui alla Legge 244 del 24 dicembre 2007 e successive modifiche ed integrazioni si comunica che il **CODICE FISCALE MINISTERO DELL'INTERNO è 97051910582 e il CODICE UNIVOCO DELL'UFFICIO LIQUIDATORE è 8WPFPC.**

Per l'intera durata dell'incarico è esclusa ogni revisione del compenso come sopra pattuito.

6.2) Il Contraente si impegna a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge n. 136/2010. Il mancato utilizzo di modalità di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle transazioni finanziarie riferite al presente contratto, costituisce causa di risoluzione dello stesso. In tal senso, il Contraente ha rilasciato apposita dichiarazione dei flussi finanziari, che si intende parte integrante del presente contratto.

## ARTICOLO 8

CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Il contratto può essere risolto, di diritto, per inadempimento, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, anche senza previa diffida, nel caso in cui il ritardo nello svolgimento delle prestazioni contenute nel presente atto, non giustificato e non autorizzato, superi 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi. In tale ipotesi la Committente si intenderà libera da ogni impegno verso la controparte inadempiente, senza che questa possa pretendere compensi e indennità di sorta con l'esclusione di quelli relativi alle prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto che siano state approvate o comunque fatte salve dalla Committente.

## ARTICOLO 9

### RECESSO

9.1) La Committente, con idoneo provvedimento, può recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse. In tale caso il Contraente ha diritto a ottenere il corrispettivo per l'attività svolta fino a quel momento e le spese documentate già sostenute per l'espletamento dell'incarico.

9.2) Il Contraente può recedere dal contratto per giusta causa o giustificato motivo nei casi previsti dalla legge, della cui gravità dovrà dare conto alla Committente nella comunicazione scritta che dovrà pervenire alla stessa con preavviso di almeno 30 (trenta) giorni. In tal caso, il Contraente ha diritto al corrispettivo per l'attività svolta fino alla data di recesso.

## ARTICOLO 10

### RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

10.1) Tutte le controversie dipendenti dal conferimento del presente incarico dovranno, se possibile, essere risolte in via amministrativa attraverso l'intervento del responsabile del procedimento.

10.2) Eventuali controversie che dovessero insorgere tra il Contraente e la Committente in relazione all'interpretazione o all'esecuzione del presente atto, che non siano definibili in via amministrativa, saranno deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria, restando esclusa la competenza arbitrale. Il Foro competente è fin d'ora indicato in quello di Trapani.

## ARTICOLO 11

### REGISTRAZIONE SPESE

11.1) Tutte le spese, imposte e tasse, inerenti e conseguenti alla stipulazione e registrazione del presente contratto sono e saranno a esclusivo carico del Contraente.

11.2) A carico esclusivo del Contraente restano, altresì, le tasse, le imposte e in genere qualsiasi onere che direttamente o indirettamente, nel presente o nel futuro, abbia a gravare sui servizi oggetto del presente contratto.

11.3) Si intendono altresì a carico del Contraente gli oneri per tutti i materiali necessari per l'esecuzione dei lavori e ogni altro onere necessario per l'ottimale espletamento delle prestazioni contenute nel presente atto.

## ARTICOLO 12

### DICHIARAZIONE DI COMPATIBILITÀ

Il contraente dichiara che non sussistono condizioni di incompatibilità ai sensi delle disposizioni di legge vigente.

## ARTICOLO 13

### OBBLIGHI DI PUBBLICAZIONE

Il **CONTRAENTE** viene reso edotto ed accetta che l'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione previsto dall'articolo 37 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, sarà realizzato attraverso la trasmissione del presente Atto d'affidamento al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, che ne curerà la pubblicazione on line nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione bandi di gara e contratti alla voce contratti.

## ARTICOLO 14

### CLAUSOLE FINALI

Per quanto non espressamente stabilito nel presente atto si fa rinvio alle disposizioni del Codice Civile, a quelle del **Codice**. Ai fini del presente contratto, le parti eleggono domicilio come segue: la Committente presso la sede della Soprintendenza di Trapani; il Contraente presso **GUARISCO RITA**, corrente in Ribera (AG), Via Gramsci, 29;  
Eventuali variazioni andranno comunicate per iscritto alla controparte mediante PEC.

## ARTICOLO 15

### CHIUSURA

Il presente Atto, costituito da 6 (sei) pagine, sarà registrato solo in caso d'uso ed in tal caso tutte le spese di registrazione, copia, bolli ed accessorie, nessuna esclusa ed eccettuata, come previsto al precedente art. 11, saranno ad esclusivo carico della **GUARISCO RITA**, corrente in Ribera (AG), Via Gramsci, 29, che all'uopo, agli effetti dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131, dichiara di essere soggetto ad I.V.A.

In tale ipotesi sin d'ora la Signora **RITA GUARISCO**, nata nata a XXXXXXXX il XX/XX/XXXX e residente a Ribera (AG), Via Gramsci, 29, che interviene ed agisce nel presente Atto nella qualità di Rappresentante Legale del **CONTRAENTE**, dichiara di accettarle senza diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione così come disposto dalla Legge 27 dicembre 1975 n. 790 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente Atto viene accettato e sottoscritto dalle **Parti** con firme digitali.

F.to Arch. Girolama FONTANA – Soprintendente BB.CC.AA.



F.to Signora Rita GUARISCO - n.q.

L'ORIGINALE CONTENENTE LA FIRMA DIGITALE È CONSERVATO AGLI ATTI DELL'UFFICIO.  
Ai sensi dell'articolo 3 del D.Lgs. n. 39/1993 si rende noto che l'originale cartaceo è detenuto e visionabile presso l'Ufficiale Rogante Dott. Pietro MARTINEZ – Tel. 0923-808268.  
Documento privo di firma perché gestito in formato PDF aperto ai sensi delle previsioni del D.Lgs. 33/2013.